

Médecin généraliste

Et si votre **futur cabinet** était en **cœur de ville**, dans notre **nouveau pôle santé** ?

- + Location ou location/accession
- + Un pôle pluridisciplinaire
(+ de 20 professionnels de santé)
- + Parking attenant et bus à 50 mètres
- + Au cœur de Rennes-Métropole



Un emplacement stratégique, des locaux neufs et des conditions optimales pour développer votre activité.

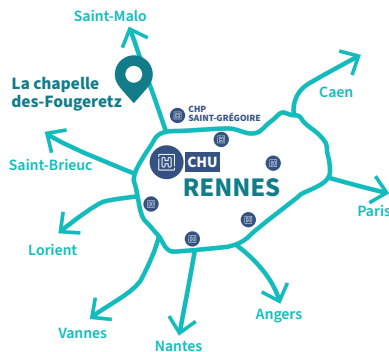
Au sein d'un pôle santé pluridisciplinaire de 764 m², livré en mars 2025, accueillant déjà plus de 20 professions paramédicales et doté d'une salle commune de convivialité, nous proposons un local médical idéalement situé au cœur du bourg de La Chapelle-des-Fougeretz, à proximité immédiate des arrêts de bus et d'un parking de 34 places.

Disponible en rez-de-chaussée, le local médical offre une surface de 124 m², composée de :

- 4 bureaux de consultation d'environ 18 m²
- un espace d'accueil
- un espace d'attente

Une situation géographique idéale

Le pôle santé bénéficie d'une localisation stratégique, à **seulement 10 minutes** du CHU de Rennes, à **5 mn** du **CHP Saint-Grégoire** et de nombreux professionnels de santé. Cette proximité avec les établissements hospitaliers et les services de santé facilite les partenariats, les orientations et le suivi coordonné des patients.



Photos: Mairie La Chapelle-des-Fougeretz - Freepik



En savoir plus ?

Mairie de la Chapelle des Fougeretz
mairie@lachapelledesfougeretz.fr
02 99 13 13 13

Découvrir
la commune



Médecin généraliste

Votre **futur cabinet** dans une **commune attractive** et en **expansion**.



- + 5 000 habitants actuellement,
7 500 habitants à l'horizon 2035
- + 10 mn du centre de Rennes
- + Accessible par la 4 voies Rennes > Saint-Malo
- + Connectée à Rennes et sa Métropole par le
réseau de bus STAR



Une commune séduisante entre ville et nature

Située à seulement 10 mn de Rennes et à 45 mn de Saint-Malo, La Chapelle-des-Fougeretz est une commune en plein développement, offrant un cadre de vie privilégié.

Dotée de tous les équipements scolaires et sportifs, elle séduit par son environnement verdoyant, ses nombreux espaces verts, et ses cheminements doux qui relie naturellement ville et campagne.

Portée par un tissu associatif dynamique et une large offre d'activités sportives et de loisirs, la commune allie qualité de vie et attractivité.

Janvier 2026 - Ne pas jeter sur la voie publique



En savoir plus ?

Mairie de la Chapelle des Fougeretz
mairie@lachapelledesfougeretz.fr
02 99 13 13 13